

ファミリー阿倍野昭和町 304

大阪メトロ御堂筋線
「昭和町」駅 徒歩3分

販売価格
(税込み)

3,580 万円

専有面積 69.16 m² (20.92坪) 壁芯 間取り 3LDK 改装 現状有姿

所在地 大阪府大阪市阿倍野区昭和町1-19-31-304

★2WAYアクセス★



リフォーム内容

備考

固定資産税：2022年度115,943円
アルコーブ面積：1.60㎡
出窓下室外機置場面積：0.82㎡
大規模修繕工事予定：詳細未定

補足説明

防犯のため、買主様に鍵交換を推奨して下さい。



物件概要

●交通：大阪メトロ御堂筋線 「昭和町」駅 徒歩3分 大阪メトロ谷町線 「文の里」駅 徒歩5分 ●築年月：1998年9月 ●総戸数：70戸 ●規模・構造：SRC造 地上15階 3階部分 ●バルコニー面積：11.16㎡（南向き）
●用途地域：第二種住居 ●土地権利：所有権 1552.62㎡ ●持分割合：6916/505274 ●分譲会社：㈱丸紅 ●施工会社：㈱大林組 ●管理組合：有 ●管理会社：三菱地所コミュニティ㈱ ●管理会社 TEL：06-4801-7351 ●管理形態：全部委託 ●管理人状況：日勤 ●管理費：月額 12,500 円 ●修繕積立費：月額 11,680 円 ●駐車場：月額18,000円～月額23,000円 ●ガス：都市ガス ●給湯：ガス給湯器 ●現況：空家 ●ペット：不可



オートロック



駅近

物件地図



VR画像



Re-style

〒530-0057 大阪府大阪市北区曽根崎1-7-2 フクエビル304

TEL 06-6312-5180

FAX

MAIL op01@re-style-osaka.com

担当者:岡(オカ)
連絡先:

取引態様

手数料