

# 同時開催 オープンハウス and リフォーム完成見学会

実際の施工内容をお楽しみください

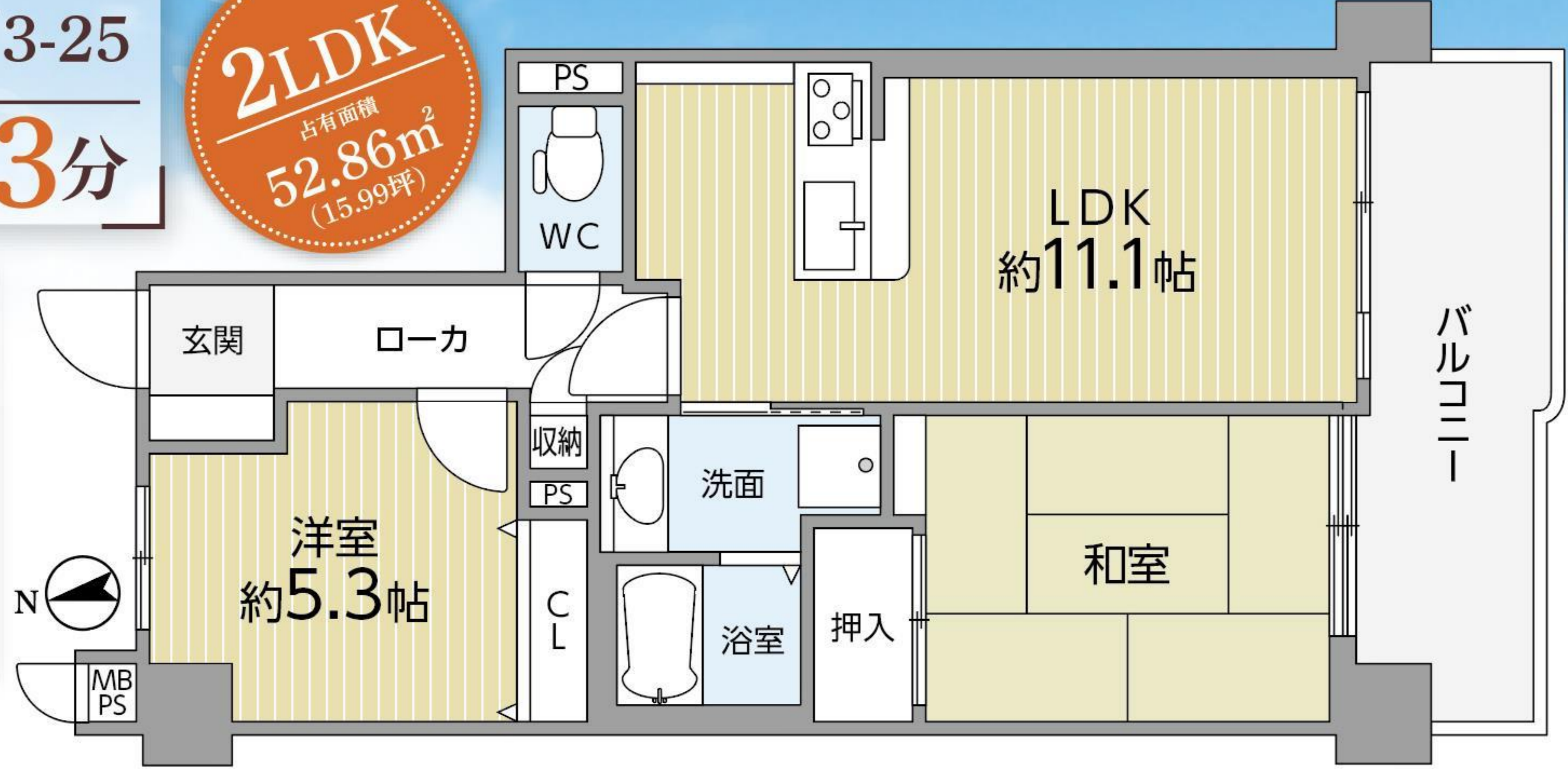
期間限定 / 毎週 **土日祝** 13:00~18:00

ライオンズマンション梅田中崎町 204 ● 価格 **3,080** 税込 万円

▶ 南向き ▶ 食洗機付 ▶ 家具・小物・レースカーテン・照明付

大阪市北区中崎3丁目3-25  
大阪メトロ「中崎町」駅 徒歩 **3分**

**2LDK**  
占有面積 **52.86m<sup>2</sup>**  
(15.99坪)



- 2020年8月リフォーム済
- システムキッチン新調
  - 便器・温水洗浄便座新調
  - 洗面化粧台新調
  - 給湯器(追炊付)新調
  - 浴室ユニットバス新調
  - クロス貼替え



●所在地/大阪府大阪市北区中崎3-3-25-204 ●築年月/1996年9月 ●総戸数/62戸 ●構造・規模/SRC造 地上14階 2階部分 ●専有面積/52.86㎡[壁芯] ●バルコニー面積/9.56㎡(南向き) ●改装/リフォーム済[2020年12月] ●用途地域/商業 ●土地権利/所有権 1022.62㎡ ●持分割合/5286/385134 ●分譲会社/㈱大京 ●施工会社/西松建設(株) ●管理組合/有 ●管理会社/㈱大京アステージ ●管理形態/全部委託 ●管理人状況/日勤 ●管理費/月額9,410円 ●修繕積立費/月額7,820円 ●駐車場/月額20,000から25,000円 ●現況/空家 ●ペット/不可

本物件のパノラマ画像とVR画像をご覧頂けます

**Re-style** (リースタイル) ■宅建免許番号/大阪府知事(1)第61608号 ■(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員  
〒530-0057 大阪市北区曾根崎1-7-2フクエビル304  
営業時間:9:00~18:00 定休日:水曜日

<https://re-style-osaka.com>  
TEL 06-6312-5180

裏面も **チェック!**

**リフォーム相談 無料**  
詳細はお気軽にお問合せください