

新築 / 一戸建

豊中市原田元町3丁目

阪急宝塚線「曾根」駅徒歩11分

価格 (税込)

価格

3,780

8号棟
万円～

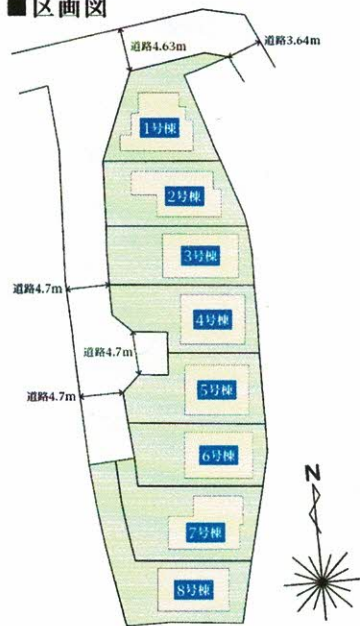
校区

原田小学校徒歩6分(約480m)

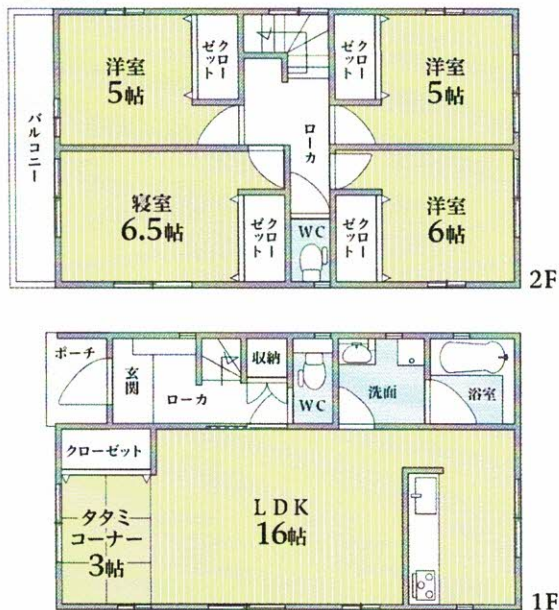
豊中第一中学校徒歩8分(約640m)

▶ 性能表示取得物件 ▶ 耐震等級3取得物件 ▶ すまい給付金対象物件

■ 区画図



■ 間取図



| 号棟 | 敷地面積 | 1F床面積 | 2F床面積 | 延床面積 | 価格 |
|-----|---------|--------|--------|---------|---------|
| 1号棟 | 98.32㎡ | 47.79㎡ | 47.79㎡ | 95.58㎡ | 4,080万円 |
| 2号棟 | 95.62㎡ | 48.60㎡ | 50.22㎡ | 98.82㎡ | 4,080万円 |
| 3号棟 | 100.01㎡ | 48.60㎡ | 51.03㎡ | 99.63㎡ | 4,080万円 |
| 4号棟 | 100.01㎡ | 49.20㎡ | 51.03㎡ | 100.23㎡ | 4,080万円 |
| 5号棟 | 100.44㎡ | 49.41㎡ | 51.03㎡ | 100.44㎡ | 4,080万円 |
| 6号棟 | 100.16㎡ | 48.39㎡ | 50.01㎡ | 98.40㎡ | 3,980万円 |
| 7号棟 | 116.74㎡ | 51.84㎡ | 53.86㎡ | 105.70㎡ | 3,880万円 |
| 8号棟 | 120.99㎡ | 46.98㎡ | 48.60㎡ | 95.58㎡ | 3,780万円 |



【豊中市原田元町3丁目 物件概要】

●所在地/豊中市原田元町3丁目100番3、4、5、6、7、8、9、10 ●交通/阪急宝塚線「曾根」駅徒歩11分 ●総棟数/全8棟 ●今回販売棟数/8棟 ●販売価格/3,780万円～(消費税・外構費含む) ●敷地面積/95.62㎡～ ●建物面積/95.58㎡～ ●都市計画/市街化区域 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住宅専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令/建築法22条 ●構造/木造2階建 ●接道/4.7m公道(開発道路) ●セットバック/無 ●建築/2020年4月 ●引渡日/相談 ●建築確認番号/1号棟:第R02SHC108751号・2号棟:第R02SHC108753号・3号棟:第R02SHC108755号・4号棟:第R02SHC108756号・5号棟:第R02SHC108757号・6号棟:第R02SHC108758号・7号棟:第R02SHC108759号・8号棟:第R02SHC108760号 ●設備/関西電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●取引態様/仲介

Re-style

■ 宅建免許番号 / 大阪府知事(1)第61608号 ■ (一社)大阪府宅地建物取引業協会会員
〒530-0057 大阪市北区曾根崎1-7-2 フクエビル304 営業時間:9:00~18:00 定休日:水曜日

<https://re-style-osaka.com>

TEL 06-6312-5180

