松屋町グランドハイツ　1313

専有面積　110.72 ㎡（33.49坪）壁芯　　間取り　3LDK　　改装　リフォーム済[2020年1月]

大阪メトロ長堀鶴見緑地線
「松屋町」駅　徒歩6分

所在地　大阪府大阪市中央区瓦屋町2-12-15-1313

販売価格（税込み）　**4,180** 万円

★角部屋★浴室乾燥機・食洗機付★レースカーテン・照明付★

リフォーム内容

◆システムキッチン新調　◆便器・温水洗浄便座新調
◆浴室ユニットバス新調　◆フローリング貼替え
◆洗面化粧台新調　◆畳新調

備考

固定資産税：2019年度145,263円

補足説明

防犯のため、買主様に鍵交換を推奨して下さい。

物件概要

●交通：大阪メトロ長堀鶴見緑地線　「松屋町」駅　徒歩6分　●築年月：1983年2月　●総戸数：263戸　●規模・構造：SRC造　地上14階　13階部分　●バルコニー面積：9.66㎡（東向き）　●用途地域：商業　●土地権利：所有権　2713.73㎡　●持分割合：10577/1414607　●分譲会社：浪速住宅販売㈱　●施工会社：㈱長谷川工務店　●管理組合：有　●管理会社：和光建物総合管理㈱　●管理会社 TEL：075-222-0110　●管理形態：全部委託　●管理人状況：日勤　●管理費：月額 15,300 円　●修繕積立費：月額 15,300 円　●駐車場：無　●ガス：都市ガス　●給湯：電気温水器　●現況：空家　●ペット：不可

本物件の
パノラマ画像と
VR画像をご覧頂けます

設備保証付　オートロック　角部屋　レースカーテン付　改装済

大阪府知事（1）第061608号

Re-style

〒530-0057 大阪府大阪市北区曽根崎1-7-2 ﾌｸｴﾋﾞﾙ304 URL:https://re-style-osaka.com

TEL　06-6312-5180
FAX　06-6312-5180

担当者:岡
連絡先:

取引態様
仲介
手数料

●掲載図面と現状が異なる場合は現状を優先させて頂きます。　●不動産取得税軽減措置の為、決済時に買主様へ住民票取得のご協力をお願いする場合がございます。　●本資料は2020年06月19日時点の情報です。