グランドメゾン豊中長興寺　505

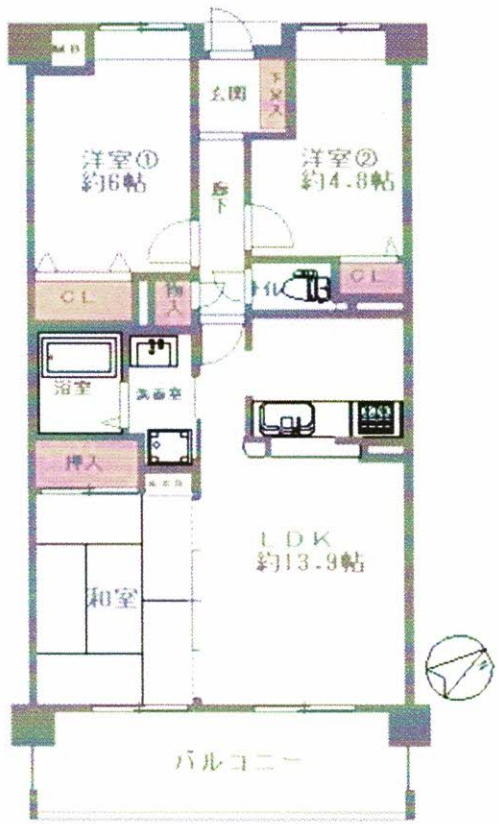
阪急宝塚本線
「曽根」駅　徒歩10分

販売価格（税込み）　**2,780** 万円

専有面積　68.69 ㎡（20.77坪）壁芯　間取り　3LDK　改装　リフォーム中

所在地　大阪府豊中市長興寺南1-4-14-505

★2020年7月中旬改装工事完了予定★



リフォーム内容

◆システムキッチン新調　◆浴室ユニットバス新調
◆洗面化粧台新調　◆便器・温水洗浄便座新調
◆浴室乾燥機新調　◆畳新調

備考

※2020年7月中旬改装工事完了予定。
　改装内容・時期は変更することがあります。
※固定資産税：2019年度119,800円

補足説明

防犯の為、買主様に鍵交換を推奨して下さい。

物件概要

●交通：阪急宝塚本線　「曽根」駅　徒歩10分　●築年月：1996年6月　●総戸数：42戸　●規模・構造：RC造　地上6階　5階部分　●バルコニー面積：11.47㎡（南東向き）　●用途地域：第一種中高層住居／第二種中高層住居　●土地権利：所有権　1785.88㎡　●持分割合：6869/319434　●分譲会社：積水ハウス㈱　●施工会社：鹿島建設㈱　●管理組合：有　●管理会社：㈱東急コミュニティー　●管理会社 TEL：0120-011-109　●管理形態：全部委託　●管理人状況：日勤　●管理費：月額 10,900 円　●修繕積立費：月額 12,700 円　●駐車場：月額17,000～23,000円　●ガス：都市ガス　●給湯：ガス給湯器　●現況：空家　●ペット：不可

設備保証付　オートロック

大阪府知事（1）第061608号

Re-style

〒530-0057 大阪府大阪市北区曽根崎1-7-2 ﾌｸｴﾋﾞﾙ304 URL:https://re-style-osaka.com

TEL　06-6312-5180
FAX　06-6312-5180

担当者:岡
連絡先:

取引態様：仲介
手数料

●掲載図面と現状が異なる場合は現状を優先させて頂きます。　●不動産取得税軽減措置の為、決済時に買主様へ住民票取得のご協力をお願いする場合がございます。　●本資料は2020年06月03日時点の情報です。