

大阪市城東区
野江2丁目

完成見学会開催

5/23(土)~31(日)

10:00~16:00

平日も内覧可能です日程調整は
お気軽に岡までご連絡ください。

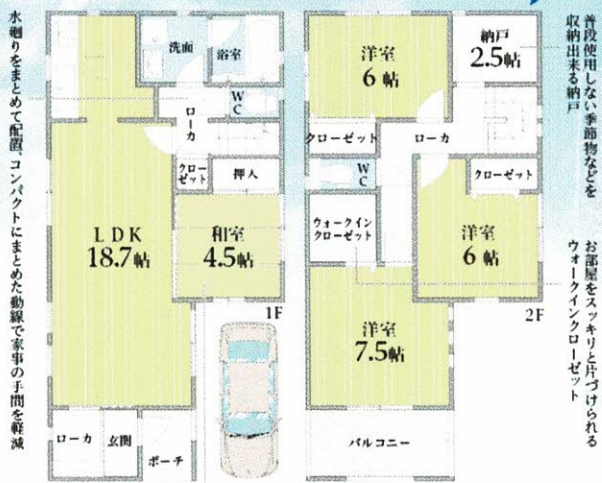
通勤・通学・
お出かけに便利な
3ACCESS可能ターミナル
JR・大阪メトロ・京阪本線
「京橋」駅
徒歩10分



残り1邸! 最終分譲!

1号棟 4LDK+ガレージ1台
●敷地面積/106.38 ●延床面積/114.21㎡
■1F床面積/55.89 ■2F床面積/58.32㎡

家事動線に配慮し、毎日の手間を省く家事ラクラプラン



普段使用しない季節物などを
収納出来る納戸
お部屋をスッキリと片づけられる
ウォークインクローゼット

相室を開放すれば約23帖の広々空間に大変身
土地面積 32.17坪

現地写真(一部CG加工しています)

土地・建物
セット価格(税込) **4,680**万円 1号棟
▶シャッター標準装備 ▶すまい給付金対象物件 ▶性能評価付

SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイエ

安心・安全の「耐震+制震」

- 地震による建物の揺れを吸収
- 繰り返す地震にも効果を発揮
- メンテナンスフリー

【大阪市城東区野江2丁目 物件概要】
●所在地/大阪府大阪市城東区野江2丁目90番30 ●交通/JR大阪環状線「京橋」駅徒歩10分 ●地積数/全2棟 ●今回販売棟数/1棟 ●販売価格/4,680万円(消費税・外構費含む) ●敷地面積/106.38㎡(32.17坪) ●建物面積/114.21㎡(34.54坪) ●都市計画/市街化区域 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300%→246.6%(法52条2項) ●構造/木造アスファルトシングル2階建 ●接道/公道 ●建築/2019年12月 ●引渡日/相談 ●建築確認番号/1号棟:第H315HC120985号 ●設備/電気・公営水道・公共下水道・都市ガス ●取引態様/仲介

経済応援 W キャンペーン!

- キャンペーン1** ご成約者様全員に
入居後のお助けアイテムプレゼント♪
- 2,000万円以上 **インテリア家具等** (20万円相当)
 - 3,000万円以上 **オーダーカーテン等** (30万円相当)
 - 4,000万円以上 **上記2点** (50万円相当)
- ※6月中に購入物件を決められた方を対象にさせていただきます。

- キャンペーン2** 一緒に働いて頂ける方、
大募集♪
- 1か月以上働いて頂ける方 ▶ **バイト代+1万円**
- 募集人員** 事務スタッフ及び物件案内スタッフ
業務内容は当社HP求人情報にて
ご確認ください。
※6月中に勤務スタートされた方を
対象とさせていただきます。
- 詳細内容につきましては、
弊社HPからお電話にて
お気軽にお問い合わせください。